

Stečajni upravitelj dužnika Konstruktor–inženjering d.d. u stečaju, OIB: 81356391287, Split, Svačićeva 4, u postupku: 11. St-1196/2016, temeljem odluke Odbora vjerovnika od 26. ožujka 2024. godine, **prvi put**

O G L A Š A V A

prodaju imovine stečajnog dužnika usmenom javnom dražbom – licitacijom uz prethodno prikupljanje pisanih ponuda/prijava za dražbu

I. PREDMET PRODAJE

15% poslovnih udjela u društvu KONSTRUKTOR–HOTINA d.o.o., Blato na Korčuli, OIB: 74067299119 ukupne procijenjene vrijednosti 156.063,00 eura.

Početna cijena iznosi 156.063,00 eura.

Na navedenom predmetu prodaje nema tereta.

II. UVJETI I NAČIN PRODAJE

1. Uvjeti prodaje

- Pravo na podnošenje pisane ponude i sudjelovanja na javnoj dražbi – licitaciji imaju sve pravne i fizičke osobe,
- Pisana ponuda mora sadržavati sve podatke o podnositelju, fizičkoj osobi (ime, prezime, adresu, OIB), a o podnositelju pravnoj osobi (tvrtku/naziv, sjedište, OIB), ponudenu cijenu, potpis ponuđača fizičke osobe, a ponuđača pravne osobe potpis ovlaštene osobe s pečatom. Ponudi treba priložiti dokaz o uplati jamčevine.
- Visina jamčevine iznosi 10% istaknute početne cijene,
- Rok plaćanja jamčevine je najkasnije do **10. svibnja 2024. godine**, a uplaćuje se na žiro račun stečajnog dužnika Konstruktor inženjering d.d. u stečaju, IBAN: HR1323900011101170700 kod HPB d.d.,
- Rok plaćanja kupovnine za predmet prodaje iz točke I. je 30 dana od dana održavanja javne dražbe – licitacije.

2. Ostali uvjeti prodaje

- Prodaja se obavlja po načelu „viđeno – kupljeno“ bez mogućnosti isticanja naknadnih prigovora bilo koje vrste,
- Izbor najpovoljnijeg ponuđača obavljat će se po kriteriju „tko da više“,
- Prihvatit će se ponuda samo jednog ponuđača ukoliko je suglasna s oglašenim uvjetima,
- Svi podnositelji ponuda trebaju uplatiti jamčevinu u visini 10% početne cijene predmeta prodaje do krajnjeg roka određenog za dostavu ponude,
- Uplaćena jamčevina izabranom najpovoljnijem ponuditelju se uračunava u kupovninu, a onima čija ponuda nije prihvaćena vraća se u roku 8 dana od dana otvaranja ponuda,
- Sve poreze i ostala davanja kao i troškove koji terete prodaju snosi kupac,
- Ukoliko kupac u roku iz ovog oglasa ne plati ukupnu kupoprodajnu cijenu predmeta prodaje kojeg je kupio gubi pravo na povrat jamčevine. Ponuditeljima čija ponuda ne bude prihvaćena ili ne uspiju u dražbi – licitaciji jamčevina se vraća u roku od 8 dana od dana otvaranja ponuda.

3. Način prodaje

- Prodaja se obavlja u stečajnom postupku sukladno pravilima Stečajnog i Ovršnog zakona,
- Prodaja se obavlja usmenom javnom dražbom – licitacijom uz prethodno prikupljanje pisanih ponuda koje su suglasne s oglašenim uvjetima,
- Ponude se dostavljaju preporučenom poštanskom pošiljkom,
- Nakon zaprimanja i otvaranja ponuda, pred Odborom vjerovnika provesti će se licitacija,
- Ponude pristigle izvan oglasom određenog roka neće se razmatrati, kao i one s ponuđenom cijenom nižom od početne,
- Navedena imovina po ovom oglasu ne može se prodati ovim prikupljanjem ponuda i usmenoj javnoj dražbi – licitaciji ispod istaknute početne cijene.

III. ADRESA NA KOJU SE PONUDE DOSTAVLJAU, MJESTO I DATUM OTVARANJA PONUDA

- Pisane ponude s dokazom o uplati jamčevine se dostavljaju na adresu: KONSTRUKTOR–INŽENJERING d.d. u stečaju, Svačićeva 4, 21000 Split,
- Na omotnici u kojoj se dostavlja ponuda velikim tiskanim slovima naznačiti: „PONUDA ZA KUPNJU–NE OTVARATI“,
- Rok za dostavljanje ponuda je zaključno s **10. svibnja 2024. godine**, a za datum dostave mjerodavan je otisnuti žig prijamne pošte na omotnici,
- Javno otvaranje prispjelih pisanih ponuda i usmena javna dražba održat će se pred Odborom vjerovnika u prostorijama stečajnog dužnika (kancelarija stečajnog upravitelja na III. katu), na adresi: Split, Svačićeva 4, dana: **17. svibnja 2024. godine (petak) u 10 sati**.

Na zahtjev moguće je dostavljanje procjembenog elaborata elektroničkom poštom.

Kontakt stečajni upravitelj Josip Hrga, mob.: 098/321-486,

e-mail: josip.hrga.odvjetnik@gmail.com.

Ovaj cjeloviti oglas o prodaji objavit će se na mrežnim stranicama: E–oglasna sudova, WEB–Stečaj–Sudačka mreža i FINA–očevidnik nekretnina i pokretnina, a u listu Slobodna Dalmacija u skraćenom obliku.

Stečajni upravitelj
Josip Hrga, dipl.iur.